

Z1		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,2 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, III. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zeleně na okraji zástavby s fragmentem biotopu L5.1a možným výskytem zvláště chráněných druhů. III. zóna CHKO.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha v pásmu lesa 50 m	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z1	
	<ul style="list-style-type: none">- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z2		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,1 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, III. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zeleně na okraji zástavby s možným výskytem zvláště chráněných druhů. III. zóna CHKO.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.	

Z2	
	- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z3		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,45 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, ostatní plocha - ostatní komunikace, trvalý travní porost, zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbojeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, III. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá mírně ruderalizovaná plocha na okraji zástavby s biotopy L2.2B, T1.1 a T1.3 a možným výskytem zvláště chráněných druhů. III. zóna CHKO.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů	

Z3	
	<ul style="list-style-type: none">- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachtů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z4		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,4 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, bezejmenný vodní tok, III. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s biotopem T1.1 a možným výskytem zvláště chráněných druhů. III. zóna CHKO.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plochou protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).	

Z4

- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.
- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachtí.
- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.
- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z5		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,15 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, III. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Částečně zastavěná plocha na okraji zástavby. III. zóna CHKO.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha převážně leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Bez vlivu na ochranu vod.	0
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.	

Z6		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,68 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, III. zóna CHKO, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s biotopem T1.1 a možným výskytem zvláště chráněných druhů. III. zóna CHKO.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plochou protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).	

Z6	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachy.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z7		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,24 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, III. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s biotopem T1.1 a možným výskytem zvláště chráněných druhů. III. zóna CHKO.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - ochranu zvláště chráněných druhů.	

Z8		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,04 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, III. zóna CHKO, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. Podmínkou je splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Částečně zastavěná plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plochou protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-2
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z8	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z9		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,18 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s možným výskytem zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z9	
	<ul style="list-style-type: none">- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z10		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,05 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, III. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Částečně zastavěná plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	V blízkosti plochy protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás). - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z10	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z11		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,09 ha k.ú. Bynov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha mezi zástavbou.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha v CHOPAV Severočeská křída, možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z12		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,09 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, vodní plocha - vodní nádrž přírodní, zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: území ekologických rizik		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zeleně v zástavbě.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF převážně v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plochou protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-2
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z12	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z13		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,15 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, III. zóna CHKO, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zeleně v zástavbě.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Okrajem plochy protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).	

Z13	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat zásahy do stávající vzrostlé vegetace- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z14		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,2 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s biotopy K3 a T1.1 a možným výskytem zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z14	
	<ul style="list-style-type: none">- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z15		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,2 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, Chrochvický p., IV. zóna CHKO, sesuvné území (A)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby, IV. Zóna CHKO, nelesní zeleň, biotop T1.1, výskyt ZCH druhů.	-1/-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Většina plochy leží na sesuvném území (klasifikováno jako aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Okrajem plochy protéká Chrochvický potok. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z15	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.

Z18		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,38 ha k.ú. Bynov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada, zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zastavěná plocha.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha v CHOPAV Severočeská křída, možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr z větší části zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z19		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,24 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO, sesuvné území (A)		
Kulturní a civilizační: OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby, IV. Zóna CHKO, nelesní zeleň, biotop T1.1 a T1.3, výskyt ZCH druhů.	-1/-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Většina plochy leží na sesuvném území (klasifikováno jako aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z19	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.

Z20		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,08 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, Chrochvický p., IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby, IV. Zóna CHKO, nelesní zeleň, biotop L3.1, T1.1 a T1.3, výskyt ZCH druhů.	-1/-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plochou protéká Chrochvický potok. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).	

Z20	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.

Z21		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,17 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, III. zóna CHKO, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP plynovodu NTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné. .	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Významné negativní vlivy na zvláště chráněné druhy a biotopy.	-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha v pásmu lesa 50 m, dotčení lesního okraje.	-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o využití plochy.	

Z22		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,26 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, les hospodářský, bezejmenný vodní tok, III. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha s rozptýlenou zelení a přírodními biotopy (L2.2, L3.1, T1.1, T1.10) na okraji zástavby. Zásah do III. Zóny CHKO České středohoří, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů. Návrh redukce plochy ve východní části.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Do plochy zasahuje sesuvné území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Plochou protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	

Z22**Opatření SEA**

Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:

- možnost redukce velikosti plochy ve východní části.
- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).
- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).
- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.
- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.
- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z23		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,2 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO, sesuvné území (A)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Částečně zastavěná plocha na okraji zástavby, IV. Zóna CHKO, nelesní zeleň, fragment biotopu L3.1, výskyt ZCH druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Do plochy zasahuje sesuvné území (klasifikováno jako aktivní).	-1
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - Minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb). - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z23	
	<ul style="list-style-type: none">- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z24D		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,51 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří, výskyt zvláště chráněných druhů a biotopu T1.1. Částečně již zastavěno.	-1/-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží převážně leží na ZPF v IV. a V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Při okraji plochy protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy	

Z24C		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,14 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží převážně leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Při okraji plochy protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z24A		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,21 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - jiná plocha	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží převážně leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z24B		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,25 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží převážně leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Při okraji plochy protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z25		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,1 ha k.ú. Bynov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, OP vodního zdroje, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice I. třídy, OP elektrické stanice		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr částečně zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z26		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,04 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. Zóny CHKO, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha v CHOPAV Severočeská křída, možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z26	
	<ul style="list-style-type: none">- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z27		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,15 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. Zóny CHKO, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů, biotop T1.1.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha v CHOPAV Severočeská křída, možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu zvláště chráněných druhů. - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů	

Z27	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z28		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,34 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné. .	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do rozsáhlé nezastavěné plochy nelesní zeleně.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z29		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,85 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, III. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP vvn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do III. zóny CHKO České středohoří. Zábor biotopů. Předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v ochranném pásmu vodního zdroje (II. stupeň). Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-2
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko kumulace vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví společně s plochou Z34	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - vzhledem k poloze a velikosti záměru je nutno posoudit jeho vlivy akustickou a rozptylovou (i pachovou) studií, zpracovanou na základě podrobnější dokumentace k záměru, přičemž je nutno záměr posuzovat společně se sousední plochou Z34. Následně je nutno respektovat opatření, uložené na	

Z29	
	<p>základě této studie orgánem ochrany ovzduší či orgánem ochrany veřejného zdraví.</p> <p>posoudit jeho vlivy rozptylovou studií, zpracovanou na základě podrobnější dokumentace k záměru. Záměr je nutno posuzovat společně se sousední plochou Z34.</p> <ul style="list-style-type: none">- zajistit ochranu krajiny vhodným architektonickým řešením záměrů v ploše (objem, výška, intenzita).- minimalizovat vlivy na kvalitu a zásoby vodního zdroje (zajistit hygienickou nezávadnost vodního zdroje, bezpečnou likvidaci odpadních vod).- využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout možnosti využití plochy.

Z30		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,12 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada, zastavěná plocha a nádvoří, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné. .	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha uprostřed zástavby, v současnosti již zastavěná nebo zpevněná.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z32		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,44 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ovocný sad, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, III. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Velká plocha s biotopem L3.1 na okraji zástavby. Zásah do III. Zóny CHKO České středohoří, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. a IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v ochranném pásmu vodního zdroje (I. stupeň). Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-2
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality..	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu zvláště chráněných druhů.	

Z32

- zajistit ochranu krajiny vhodným architektonickým řešením záměrů v ploše (objem, výška, intenzita).
- minimalizovat vlivy na kvalitu a zásoby vodního zdroje (zajistit hygienickou nezávadnost vodního zdroje, bezpečnou likvidaci odpadních vod).
- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachy.

Z35		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,69 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - ostatní komunikace, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, III. zóna CHKO, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: zdroj přírodní pitné vody		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Velká plocha s biotopy T1.1 a L3.1 na okraji zástavby. Zásah do III. Zóny CHKO České středohoří, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Do plochy zasahuje sesuvné území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v ochranném pásmu vodního zdroje (I. stupeň), v ploše zdroj pitné vody (jímací zařízení). Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-2
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z35

- zajistit ochranu krajiny vhodným architektonickým řešením záměrů v ploše (objem, výška, intenzita).
- minimalizovat vlivy na kvalitu a zásoby vodního zdroje (zajistit hygienickou nezávadnost vodního zdroje, bezpečnou likvidaci odpadních vod). Prostor s vodním zdrojem - jímacím zařízením ponechat jako nezastavěný.
- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).
- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachy.
- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z36		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,13 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. Podmínkou je splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Částečně zastavěná plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z36	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.

Z37		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,24 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Částečně zastavěná plocha na okraji zástavby, možný výskyt zvláště chráněných druhů	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Okrajem plochy protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.	

Z37	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z38		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,3 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství většího záměru Z49 s obdobnou funkcí.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství většího záměru Z49 s obdobnou funkcí.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko vzniku kumulativních vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví ve spojení s využitím plochy Z49	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu zvláště chráněných druhů. - splnění hlukových limitů z dopravy a stacionárních zdrojů.	

Z39		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,19 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice, odvodnění		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí. Podmínkou je splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Velká plocha biotopu T1.1 na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. .	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	

Z39	
Opatření SEA	<p>Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:</p> <ul style="list-style-type: none">- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z40		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,13 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: odvodnění		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha s rozptýlenou zelení a biotopem L2.2 na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany, zasahuje do plošního odvodnění (meliorace).	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat zásahy do plošného odvodnění (zajistit jeho funkčnost).	

Z40	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- využití lokality je podmíněno zpracováním biologického hodnocení a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.

Z41		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,17 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do II. zóny CHKO Labské pískovce. Předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z41	
	<ul style="list-style-type: none">- ochranu zvláště chráněných druhů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z42		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 1,07 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - ostatní komunikace, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP vn, OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy s přihlédnutím k blízkosti dalších záměrů se stejnou funkcí jsou tyto vlivy hodnoceny jako velmi mírné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zasahuje do IV. zóny CHKO České středohoří, výskyt řady zvláště chráněných druhů a biotopů.	-2
Krajina	Významné ovlivnění kvality krajinného rázu.	-2
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr částečně zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy s přihlédnutím k blízkosti dalších záměrů se stejnou funkcí jsou tyto vlivy hodnoceny jako velmi mírné. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.	

Z43		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,79 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Velká plocha biotopu T1.1 na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. V případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachtů. V případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	

Z43	
Opatření SEA	<p>Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:</p> <ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- ochranu zvláště chráněných druhů.- zajistit ochranu krajiny vhodným architektonickým řešením záměrů v ploše (objem, výška, intenzita).- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachtů. V případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z44		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,06 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. Zóny CHKO.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zashuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z44	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z45B		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,33 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do biotopů T1.1.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu biotopů	

Z45A		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,15 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do biotopů T1.1 v blízkosti Jeleního potoka.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. a V třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu biotopů	

Z46		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,45 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy, OP vn, OP plynovodu STL, odvodnění		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Větší travnatá plocha mimo souvislou zástavbu s výskytem biotopu T1.3, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II.a IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - zajistit ochranu krajiny vhodným architektonickým řešením záměrů v ploše; - ochranu zvláště chráněných druhů.	

Z47		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,1 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. Zóny CHKO, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	

Z47	
Opatření SEA	<p>Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:</p> <ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.- ochraně zvláště chráněných druhů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z48		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,17 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. Zóny CHKO, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - ochraně zvláště chráněných druhů.	

Z48	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z49		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 4,08 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Velká plocha s rozptýlenou zelení na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží především na ZPF v II. třídě ochrany.	-1/-2
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje (PHO II.b). Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - ochraně zvláště chráněných druhů.	

Z49

- zajistit ochranu krajiny vhodným architektonickým řešením záměrů v ploše (objem, výška, intenzita).
- minimalizovat vlivy na kvalitu a zásoby vodního zdroje (zajistit hygienickou nezávadnost vodního zdroje a bezpečnou likvidaci odpadních vod) a odtokové poměry (podpora zasakování atmosférických srážek).
- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachtů.
- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.

Z50		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,17 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zeleně mezi zástavbou - zásah do zeleně.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z52		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 1,42 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - ostatní komunikace, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy s přihlédnutím k blízkosti dalších záměrů se stejnou funkcí jsou tyto vlivy hodnoceny jako velmi mírné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zasahuje do III. Zóny CHKO České středohoří, výskyt řady zvláště chráněných druhů a biotopů. Významně negativní vliv.	-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. a V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha okrajově zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr částečně zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy s přihlédnutím k blízkosti dalších záměrů se stejnou funkcí jsou tyto vlivy hodnoceny jako velmi mírné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.	

Z53		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,03 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z53	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z54		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,15 ha k.ú. Chrochvice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	lesní pozemek, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, les hospodářský, EVL Bohyňská lada, Chmelník, Loťarův vrch, III. zóna CHKO, sesuvné území (A)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do III. zóny CHKO České středohoří. Zábor biotopů. Předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality..	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z54	
	<ul style="list-style-type: none">- využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z56		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,29 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: BP plynovodu VTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné. .	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha s rozptýlenou zelení na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Okrajem plochy protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu zvláště chráněných druhů.	

Z56	
	<ul style="list-style-type: none">-minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).

Z58		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,08 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, bezejmenný vodní tok, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby, bez vlivu.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Podél plochy protéká bezejmenná vodoteč v zatrubnění. Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku).	

Z58	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.

Z59		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,25 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - neplodná půda, trvalý travní porost, zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeníště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: brownfields, OP silnice I. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr částečně zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zeleně mezi zástavbou - zásah do zeleně.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha okrajově zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z60		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,42 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do biotopů L2.2, T1.1.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z61		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,3 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Větší travnatá plocha na okraji zástavby.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z62		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,08 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice, OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha mezi zástavbou.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z62	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z63		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,1 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha částečně zastavěná, na okraji zástavby.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z64		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 1,02 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, zahrada, zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Velká travnatá plocha na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu zvláště chráněných druhů.	

Z65		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,23 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, dosud nezastavěná plocha na okraji zástavby.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha okrajově zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z65	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z66		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 1,14 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do rozsáhlé plochy ovocného sadu, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1/-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb). - minimalizovat zásahy do vzrostlé vegetace.	

Z66	
	- využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.

Z67		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,16 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha mezi zástavbou.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z67	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z68		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,08 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zastavěná plocha.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z69		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,23 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (A)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Velká plocha zeleně. Zásah do biotopu T1.1, narušení funkce ÚSES.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako aktivní).	-1
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - zajištění zachování funkcí skladebných prvků ÚSES - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb). - minimalizovat zásahy do vzrostlé vegetace.	

Z70		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 2,32 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, dosud nezastavěná plocha na okraji zástavby, biotop T1.1.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha zashuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v	

Z70	
	<p>rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachtů.</p> <p>- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.</p>

Z72		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,2 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do biotopu T1.1.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z73		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,07 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Částečně zastavěná plocha na okraji zástavby, IV. Zóna CHKO, nelesní zeleň, fragment biotopu T1..1.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z75		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,14 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha uprostřed zástavby.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z76		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,3 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, dosud nezastavěná plocha na okraji zástavby, biotop T1.1.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z76	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z77		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 4,47 ha k.ú. Chrochvice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Tento nárůst pravděpodobně nebude významný, avšak vzhledem k charakteru navazující zástavby (klidná čtvrť rodinných domů na okraji města) je nutno mu věnovat pozornost.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plošně rozsáhlý zásah do lučního biotopu, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1/-2
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Tento nárůst pravděpodobně nebude významný, avšak vzhledem k tomu, že plocha leží v území s překročením imisních limitů, je nutno mu věnovat pozornost.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby a vhodné dopravní napojení. Opatření budou doložena rozptylovou studií, která bude zpracována jako součást územní studie.	

Z77	
	<ul style="list-style-type: none">- ochranu zvláště chráněných druhů.- zajistit ochranu krajiny vhodným architektonickým řešením záměrů v ploše (objem, výška, intenzita).- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (podpora zasakování atmosférických srážek).- dopravnímu napojení - nutnou podmínkou jak je splnění hlukových limitů. Opatření budou doložena akustickou studií, která bude zpracována jako součást územní studie.

Z78		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,01 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zastavěná plocha.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Bez vlivu na ochranu vod.	0
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z79		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 6,76 ha k.ú. Chrochvice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO, sesuvné území (A)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Tento nárůst pravděpodobně nebude významný, avšak vzhledem k charakteru navazující zástavby (klidná čtvrť rodinných domů na okraji města) je nutno mu věnovat pozornost.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plošně rozsáhlý zásah do lučního biotopu, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1/-2
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Tento nárůst pravděpodobně nebude významný, avšak vzhledem k tomu, že plocha leží v území s překročením imisních limitů, je nutno mu věnovat pozornost.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby. Opatření budou doložena rozptylovou studií, která bude zpracována jako součást územní studie. .	

Z79	
	<ul style="list-style-type: none">- vhodné dopravní napojení, nutnou podmínkou jak je splnění hlukových limitů. Opatření budou doložena akustickou studií, která bude zpracována jako součást územní studie.- ochranu zvláště chráněných druhů.- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- zajistit ochranu krajiny vhodným architektonickým řešením záměrů v ploše (objem, výška, intenzita).- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (podpora zasakování atmosférických srážek).

Z80		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,13 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do zeleně na okraji zástavby.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z81		
Specifikace navrhovaného využití plochy	VZ - plocha pro zemědělskou a lesnickou výrobu Plocha – 0,29 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V okolí záměru se nachází obytná zástavba, vliv na obyvatelstvo bude však vzhledem k rozsahu záměru pouze mírný.	0/-1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, dosud nezastavěná plocha na okraji zástavby, biotop T1.1.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Vliv na imisní situaci bude vzhledem k rozsahu záměru minimální. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z82		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 2,16 ha k.ú. Vilsnice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, území zvláštní povodně pod vodním dílem, záplavové území Q 100 Labe, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: BP plynovodu VTL, ochranné pásmo kabelu PKO, OP elektrické stanice, OP plynovodu VTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako mírné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Velká travnatá plocha na okraji zástavby. Zásah do IV. Zóny CHKO České středohoří, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Podél plochy protéká bezejmenný vodní tok. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy nebudou celkové emise pravděpodobně významné. Záměr se však nachází v oblasti s překročením imisních limitů a v údolní poloze, kde lze očekávat relativně zhoršené rozptylové podmínky a riziko ovlivnění výše položené stávající zástavby..	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z82	
	<ul style="list-style-type: none">- ochranu zvláště chráněných druhů.- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás, podpora zasakování atmosférických srážek).- nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby a vhodné dopravní napojení. Opatření budou doložena rozptylovou studií, která bude zpracována jako součást územní studie.

Z83		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,27 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, dosud nezastavěná plocha na okraji zástavby, biotop T1.1.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zashuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z83	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z84		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,19 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství záměru s rozsáhlejším záměrem Z97 doporučujeme tyto záměry společně s dalšími sousedními záměry hodnotit jako celek..	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do plochy zeleně na okraji zástavby.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko vzniku kumulativních vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví ve spojení s využitím plochy Z97	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - společné hodnocení vlivu na obyvatelstvo a lidské zdraví se záměrem Z97.	

Z85		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,15 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zábor biotopu T1.1, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu zvláště chráněných druhů.	

Z86		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 5,42 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ovocný sad, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, III. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Tento nárůst pravděpodobně nebude významný, avšak vzhledem k charakteru navazující zástavby (klidná čtvrť rodinných domů na okraji města) je nutno mu věnovat pozornost.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plošně rozsáhlý zábor biotopu chřástala polního a dalších zvláště chráněných druhů.	-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v III. a V. třídě ochrany.	-1/-2
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Tento nárůst pravděpodobně nebude významný, avšak vzhledem k tomu, že plocha leží v území s překročením imisních limitů, je nutno mu věnovat pozornost.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - vhodné dopravní napojení, nutnou podmínkou jak je splnění hlukových limitů. Opatření budou doložena akustickou studií, která bude zpracována jako součást územní studie.	

Z86	
	<ul style="list-style-type: none">- využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (podpora zasakování atmosférických srážek).- zajistit ochranu krajiny vhodným architektonickým řešením záměrů v ploše (objem, výška, intenzita).- nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby. Opatření budou doložena rozptylovou studií, která bude zpracována jako součást územní studie.

Z87		
Specifikace navrhovaného využití plochy	OS - plocha pro tělovýchovu a sport Plocha – 1,74 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, ostatní plocha - neplodná půda, ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha, trvalý travní porost, vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, aktivní zóna ZÚ, Bělský p., OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, záplavové území Q 100 Bělský potok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: ČOV - čistírna odpadních vod		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Realizace záměru nebude mít ve střednědobém a dlouhodobém horizontu vliv na hlukovou a imisní situaci. Pozitivním vlivem bude nová možnost sportovního vyžití obyvatel.	0/+1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá plocha na dosud nezastavěné louce, zásah do biotopu lužního lesa.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Plochou protéká Bělský potok v zatrubnění. Okrajový zásah do záplavového území Q100 Bělského potoka a jeho aktivní zóny. Zasahuje do ploch vysokého a středního povodňového ohrožení (rizika). Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1/-2
Ovzduší	Záměr jen okrajově zasahuje do území s překročením imisních limitů. Realizace záměru nebude mít ve střednědobém a dlouhodobém horizontu žádný vliv na kvalitu ovzduší.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry záplavovém území, vyloučit ovlivnění odtokových poměrů v aktivní zóně, respektovat linii vodního toku.	

Z88		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,29 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství záměru s rozsáhlejším záměrem Z97 doporučujeme tyto záměry společně s dalšími sousedními záměry hodnotit jako celek.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do plochy zeleně na okraji zástavby.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zashuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství záměru s rozsáhlejším záměrem Z97 doporučujeme tyto záměry společně s dalšími sousedními záměry hodnotit jako celek.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko vzniku kumulativních vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví ve spojení s využitím plochy Z97	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - společné hodnocení vlivu na obyvatelstvo a lidské zdraví se záměrem Z97	

Z89		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,44 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství záměru s rozsáhlejším záměrem Z97 doporučujeme tyto záměry společně s dalšími sousedními záměry hodnotit jako celek.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do plochy zeleně na okraji zástavby.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m. Dotčení lesního okraje.	-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství záměru s rozsáhlejším záměrem Z97 doporučujeme tyto záměry společně s dalšími sousedními záměry hodnotit jako celek..	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko vzniku kumulativních vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví ve spojení s využitím plochy Z97	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat zásahy do lesního porostu.	

Z89	
	- společné hodnocení vlivu na obyvatelstvo a lidské zdraví se záměrem Z97

Z90		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,84 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství záměru s rozsáhlejším záměrem Z97 doporučujeme tyto záměry společně s dalšími sousedními záměry hodnotit jako celek.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do biotopů T1.1, T1.5, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha okrajově zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	V ploše se nachází pramenné místo bezejmenné vodoteče. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství záměru s rozsáhlejším záměrem Z97 doporučujeme tyto záměry společně s dalšími sousedními záměry hodnotit jako celek.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko vzniku kumulativních vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví ve spojení s využitím plochy Z97	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z90	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku).- společné hodnocení vlivu na obyvatelstvo a lidské zdraví se záměrem Z97.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z91		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,05 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha mezi zástavbou.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z92		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,52 ha k.ú. Chrochvice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada, zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do zeleně na okraji zástavby.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z93		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 1,71 ha k.ú. Krásný Studenec	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do velké nezastavěné plochy, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu zvláště chráněných druhů.	

Z94		
Specifikace navrhovaného využití plochy	VL -průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl Plocha – 0,64 ha k.ú. Horní Oldřichov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - manipulační plocha, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, aktivní zóna ZÚ, Jílovský p., území zvláštní povodně pod vodním dílem, záplavové území Q 100 Jílovský potok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: brownfields, OP silnice I. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů, ale nachází se v její těsné blízkosti. Je nutné předpokládat mírné zvýšení hlukové zátěže v okolí z dopravy vyvolané záměrem. V blízkosti záměru se nachází obytná zástavba.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zeleně v zástavbě. Na břehu Jílovského potoka, možné ohrožení vodního prostředí.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží okrajově na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Podíl plochy protéká Jílovský potok, zásah do záplavového území Q100, zvláštní povodně pod vodním dílem a aktivní zóny. Zasahuje do ploch středního povodňového ohrožení (rizika). Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-2
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V důsledku navýšení dopravy a provozu záměru je možné předpokládat mírné zvýšení imisní zátěže. Realizace záměru se dotkne nejbližší obytné zástavby.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - hodnocení vlivů vyvolané automobilové dopravy a zatížení obyvatel žijících podél příjezdových komunikací - splnění hlukových limitů.	

Z94	
	- minimalizovat vlivy na odtokové poměry v záplavovém území, vyloučit ovlivnění odtokových poměrů v aktivní zóně, respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás.

Z95		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SM - plocha smíšená obytná městská Plocha – 1,32 ha k.ú. Nebočady	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, OP vodního zdroje, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: BP plynovodu VTL, archeologické naleziště, OP silnice II. třídy, OP elektrické stanice, OP plynovodu VTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plošně rozsáhlý zábor na nezastavěné ploše.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v ochranném pásmu vodního zdroje (II. stupeň). Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-2
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha zasahuje do území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II.)	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z95	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy na kvalitu a zásoby vodního zdroje (zajistit hygienickou nezávadnost vodního zdroje, bezpečnou likvidaci odpadních vod).- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z96		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,79 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice, OP plynovodu NTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné. .	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zeleně v zástavbě. Na břehu Jílovského potoka, možné ohrožení vodního prostředí.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Okrajovou částí plochy protéká bezejmenná vodoteč v zatrubnění. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku).	

Z97		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 11,13 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - ostatní komunikace, trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP plynovodu NTL, OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Poměrně rozlehlá plocha Z97 navíc prostorově navazuje na menší plochy se stejnou funkcí. Ve výsledku je možné očekávat nárůst hlukové zátěže v přílehlé obytné zástavbě vlivem vyvolané automobilové dopravy. Tento nárůst pravděpodobně nebude významný, avšak vzhledem k charakteru navazující zástavby (klidná čtvrť rodinných domů na okraji města) je nutno mu věnovat pozornost.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Významný zásah do biotopů T1.1, T1.5, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-2
Krajina	Ovlivnění krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha leží na ZPF v II., IV. a V. třídě ochrany.	-2
PUPFL	Plocha okrajově zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Okrajovou částí plochy protéká bezejmenná vodoteč v zatrubnění. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Poměrně rozlehlá plocha Z97 navíc prostorově navazuje na menší plochy se stejnou funkcí. Ve výsledku je možné očekávat nárůst imisní zátěže v přílehlé obytné zástavbě vlivem emisí z vytápění a vyvolané automobilové dopravy. Tento nárůst pravděpodobně nebude významný, avšak vzhledem k tomu, že plocha leží v území s překročením imisních limitů, je nutno mu věnovat pozornost.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko vzniku kumulativních vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví ve spojení s využitím plochy Z97	

Z97	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.
Opatření SEA	<p>Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:</p> <ul style="list-style-type: none">- řešení vhodného dopravního napojení, nutnou podmínkou jak je splnění hlukových limitů. Opatření budou doložena akustickou studií, která bude zpracována jako součást územní studie.- společné hodnocení vlivu na obyvatelstvo a lidské zdraví se záměrem Z97- nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby a vhodné dopravní napojení. Opatření budou doložena rozptylovou studií, která bude zpracována jako součást územní studie.- využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.- zajistit ochranu krajiny vhodným architektonickým řešením záměrů v ploše (objem, výška, intenzita).- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, podpora zasakování atmosférických srážek).

Z98		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,17 ha k.ú. Nebočady	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: BP plynovodu VTL, ochranné pásmo kabelu PKO, OP silnice II. třídy, OP elektrické stanice, OP vn, OP plynovodu VTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z99		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,06 ha k.ú. Nebočady	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z100		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,09 ha k.ú. Nebočady	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z101		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,15 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, pásmo lesa 50m, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, dosud nezastavěná plocha na okraji zástavby.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně.	

Z102		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SM - plocha smíšená obytná městská Plocha – 2,29 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: BP plynovodu VTL, archeologické naleziště, zóna havarijního plánování, OP elektrické stanice, OP vn, OP plynovodu VTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá plocha na dosud nezastavěné kulturní louce.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (podpora zasakování atmosférických srážek). - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z102	
	<ul style="list-style-type: none">- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z103		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,3 ha k.ú. Nebočady	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - ostatní komunikace, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP elektrické stanice		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	T1.1 louka v CHKO.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Okrajovou částí plochy protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).	

Z104		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,23 ha k.ú. Bělá u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - neplodná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	T1.1 louka v CHKO.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z105		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,07 ha k.ú. Chrochvice	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do zeleně na okraji zástavby.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z106		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,27 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do zeleně na okraji zástavby.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z107		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 1,71 ha k.ú. Nebočady	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, III. třída ochrany ZPF, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plošně rozsáhlý zábor na nezastavěné ploše.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z108		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SM - plocha smíšená obytná městská Plocha – 0,61 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: zóna havarijního plánování, OP elektrické stanice		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu.	

Z108	
	- vV případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z109		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,11 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do zeleně na okraji zástavby.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z110		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 1,2 ha k.ú. Nebočady	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: území ekologických rizik, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na dosud nezastavěné kulturní louce.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Podél plochy protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy nebudou celkové emise pravděpodobně významné. Záměr se však nachází v oblasti s překročením imisních limitů a v údolní poloze, kde lze očekávat relativně zhoršené rozptylové podmínky a riziko ovlivnění výše položené stávající i plánované zástavby.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby a vhodné dopravní napojení.	

Z110	
	- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).

Z111		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,21 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z112		
Specifikace navrhovaného využití plochy	OS - plocha pro tělovýchovu a sport Plocha – 0,37 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Realizace záměru nebude mít ve střednědobém a dlouhodobém horizontu vliv na hlukovou a imisní situaci. Pozitivním vlivem bude nová možnost sportovního vyžití obyvatel. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	0/+1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do zeleně na okraji zástavby, zásah do biotopů.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Realizace záměru nebude mít ve střednědobém a dlouhodobém horizontu žádný vliv na kvalitu ovzduší.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z113		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,32 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství s dalšími záměry P22, Z115, Z116, Z127 a Z128 se stejnou funkcí je však třeba hodnotit tyto záměry společně jako celek. .	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, dosud nezastavěná plocha na okraji zástavby.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství s dalšími záměry P22, Z115, Z116, Z127 a Z128 se stejnou funkcí je však třeba hodnotit tyto záměry společně jako celek.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko kumulace vlivů na lidské zdraví a obyvatelstvo v souvislosti s využitím ploch P22, Z115, Z116, Z127 a Z128	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z113	
	- vyhodnocení vlivu využití plochy společně s plochami P22, Z115, Z116, Z127 a Z128

Z114		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 1,15 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice II. třídy, OP elektrické stanice, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr se okrajově dotýká oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	ChKO – plocha v dosud nezastavěném území.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy nebudou celkové emise pravděpodobně významné. Záměr se však nachází v oblasti s překročením imisních limitů a v údolní poloze, kde lze očekávat relativně zhoršené rozptylové podmínky a riziko ovlivnění výše položené stávající i plánované zástavby.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby a vhodné dopravní napojení.	

Z115		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,12 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství s dalšími záměry P22, Z113, Z116, Z127 a Z128 se stejnou funkcí je však třeba hodnotit tyto záměry společně jako celek.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, dosud nezastavěná plocha na okraji zástavby.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha okrajově zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství s dalšími záměry P22, Z113, Z116, Z127 a Z128 se stejnou funkcí je však třeba hodnotit tyto záměry společně jako celek.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko kumulace vlivů na lidské zdraví a obyvatelstvo v souvislosti s využitím ploch P22, Z113, Z116, Z127 a Z128	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z115	
	- vyhodnocení vlivu využití plochy společně s plochami P22, Z113, Z116, Z127 a Z128

Z116		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,63 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství s dalšími záměry P22, Z113, Z115, Z127 a Z128 se stejnou funkcí je však třeba hodnotit tyto záměry společně jako celek.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, dosud nezastavěná plocha na okraji zástavby.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. a V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství s dalšími záměry P22, Z113, Z115, Z127 a Z128 se stejnou funkcí je však třeba hodnotit tyto záměry společně jako celek.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko kumulace vlivů na lidské zdraví a obyvatelstvo v souvislosti s využitím ploch P22, Z113, Z115, Z127 a Z128	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z116	
	- vyhodnocení vlivu využití plochy společně s plochami P22, Z113, Z116, Z127 a Z128

Z117		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,09 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z119		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 1,79 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - manipulační plocha, ostatní plocha - neplodná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, III. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné, v souvislosti s blízkostí záměrů P24 a Z118 je však nutné zajistit splnění hlukových limitů.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do velké nezastavěné plochy, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v II.a III. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy nebudou celkové emise pravděpodobně významné. Záměr se však nachází v oblasti s překročením imisních limitů a v údolní poloze, kde lze očekávat relativně zhoršené rozptylové podmínky a riziko ovlivnění výše položené stávající i plánované zástavby.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko vzniku kumulativních vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví při společném využití s plochou P24	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z119	
	<ul style="list-style-type: none">- nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby a vhodné dopravní napojení.- ochranu zvláště chráněných druhů.- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).

Z121		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,43 ha k.ú. Prostřední Žleb	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice, OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce. Předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v	

Z121	
	<p>rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachy.</p> <ul style="list-style-type: none">- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z122		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,11 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do plochy zeleně na okraji zástavby.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z123		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,48 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice II. třídy, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – plocha v dosud nezastavěném území.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z124		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,38 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, III. třída ochrany ZPF, IV. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v II. a IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Okrajem plochy protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).	

Z125		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 1,18 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na dosud nezastavěné louce (T1.1).	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z127		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,11 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství s dalšími záměry P22, Z113, Z115, Z116 a Z128 se stejnou funkcí je však třeba hodnotit tyto záměry společně jako celek. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, dosud nezastavěná plocha na okraji zástavby.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství s dalšími záměry P22, Z113, Z115, Z116 a Z128 se stejnou funkcí je však třeba hodnotit tyto záměry společně jako celek.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko vzniku kumulativních vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví při společném využití ploch P22, Z113, Z115, Z116 a Z128	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z127	
	- hodnocení vlivu plochy společně s plochami P22, Z113, Z115, Z116 a Z128

Z128		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,24 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství s dalšími záměry P22, Z113, Z115, Z116 a Z127 se stejnou funkcí je však třeba hodnotit tyto záměry společně jako celek.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, dosud nezastavěná plocha na okraji zástavby.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, avšak vzhledem k těsnému sousedství s dalšími záměry P22, Z113, Z115, Z116 a Z127 se stejnou funkcí je však třeba hodnotit tyto záměry společně jako celek..	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Riziko vzniku kumulativních vlivů na obyvatelstvo a lidské zdraví při společném využití ploch P22, Z113, Z115, Z116 a Z127	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - hodnocení vlivu plochy společně s plochami P22, Z113, Z115, Z116 a Z127	

Z129		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,09 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - neplodná půda, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP elektrické stanice		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné. .	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z130		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,27 ha k.ú. Maxičky	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, OP vodního zdroje, migračně významná území, PO Labské pískovce, III. zóna CHKO, CHOPAV Severočeská křída		
Kulturní a civilizační: OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí. Podmínkou je splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do III. Zóny CHKO, velká plocha v dosud nezastavěném území.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z130	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z131		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,06 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice I. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z132		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,34 ha k.ú. Prostřední Žleb	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce. Předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - ochranu zvláště chráněných druhů. - v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v	

Z132	
	<p>rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachtů.</p> <p>- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.</p>

Z133		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0 ha k.ú. Maxičky	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, migračně významná území, PO Labské pískovce, III. zóna CHKO, CHOPAV Severočeská křída		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z134		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,05 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z135		
Specifikace navrhovaného využití plochy	V - plocha výroby a skladování Plocha – 3,25 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: BP plynovodu VTL, archeologické naleziště, OP vn, OP plynovodu VTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V důsledku navýšení dopravy vlivem realizace záměru je možné předpokládat mírné zvýšení hlukové zátěže. Realizace záměru se dotkne stávající i plánované obytné zástavby. V rámci navazujících řízení (EIA, ÚR) je nutno posuzovat záměr z hlediska vlivů vyvolané automobilové dopravy a zatížení obyvatel žijících podél příjezdových komunikací.	-1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – rozsáhlá plocha dříve nezastavěná.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Podél plochy protéká bezejmenný vodní tok. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V důsledku navýšení dopravy vlivem realizace záměru je možné předpokládat mírné zvýšení imisní zátěže. Realizace záměru se dotkne stávající i plánované obytné zástavby. V rámci navazujících řízení (EIA, ÚR) je nutno posuzovat záměr z hlediska vlivů vyvolané automobilové dopravy a zatížení obyvatel žijících podél příjezdových komunikací.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - posouzení intenzity vyvolané automobilové dopravy	

Z135

- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).

Z136		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,12 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z137		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,14 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada, zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z138		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,08 ha k.ú. Prostřední Žleb	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, III. zóna CHKO, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významných vlivů.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z138	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z139		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,16 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – plocha na okraji zastavěného území, částečně zastavěná.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z140		
Specifikace navrhovaného využití plochy	VZ - plocha pro zemědělskou a lesnickou výrobu Plocha – 0,54 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V okolí záměru je plánována obytná zástavba, vliv na obyvatelstvo bude však vzhledem k rozsahu záměru pouze mírný.	0/-1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	ChKO – plocha v dosud nezastavěném území.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Vliv na imisní situaci bude vzhledem k rozsahu záměru minimální..	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha zasahuje do území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z141		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,07 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z142		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,43 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z143		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,07 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, okraj zástavby.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z144		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,32 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ovocný sad	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	ChKO – plocha v dosud nezastavěném území.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z145B		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 2,4 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - ostatní komunikace	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, les hospodářský, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP plynovodu NTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, velká dosud nezastavěná plocha.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z145A		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,48 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - ostatní komunikace	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP plynovodu NTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO Labské pískovce, plocha na okraji zástavby.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z146		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,12 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice III. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z147		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 2,79 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - neplodná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP hřbitova, OP silnice II. třídy, OP elektrické stanice, odvodnění		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné. .	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – rozsáhlá plocha, dříve nezastavěná.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany. Okrajový zásah do ploch odvodnění (meliorací).	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na plošné odvodnění (zajistit jejich funkčnost).	

Z148		
Specifikace navrhovaného využití plochy	VL -průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl Plocha – 0,57 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, ostatní plocha - manipulační plocha	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, území zvláštní povodně pod vodním dílem, záplavové území Q 100 Labe, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Je nutné předpokládat mírné zvýšení hlukové zátěže v okolí z dopravy vyvolané záměrem. V okolí záměru se nachází obytná zástavba.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha vzrostlé zeleně uprostřed zástavby.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha okrajově zasahuje do záplavového území Q100 Labe a zvláštní povodně pod vodním dílem. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V důsledku navýšení dopravy a provozu záměru je možné předpokládat mírné zvýšení imisní zátěže. Realizace záměru se dotkne nejbližší obytné zástavby. V rámci navazujících řízení (EIA, ÚR) je nutno posuzovat záměr z hlediska vlivů vyvolané automobilové dopravy a zatížení obyvatel žijících podél příjezdových komunikací.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů	

Z149B		
Specifikace navrhovaného využití plochy	OS - plocha pro tělovýchovu a sport Plocha – 0,31 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ovocný sad	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, bezejm. vodní plocha, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr zcela okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Realizace záměru nebude mít ve střednědobém a dlouhodobém horizontu vliv na hlukovou a imisní situaci. Pozitivním vlivem bude nová možnost sportovního vyžití obyvatel.	0/+1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – plocha, dříve nezastavěná.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch. V ploše se nachází drobná vodní plocha.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Realizace záměru nebude mít ve střednědobém a dlouhodobém horizontu žádný vliv na kvalitu ovzduší.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na vzrostlou zeleň.	

Z149A		
Specifikace navrhovaného využití plochy	OS - plocha pro tělovýchovu a sport Plocha – 1,35 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - ostatní komunikace	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP hřbitova, OP silnice II. třídy, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr zcela okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Realizace záměru nebude mít ve střednědobém a dlouhodobém horizontu vliv na hlukovou a imisní situaci. Pozitivním vlivem bude nová možnost sportovního vyžití obyvatel.	0/+1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – rozsáhlá plocha, dříve nezastavěná.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Realizace záměru nebude mít ve střednědobém a dlouhodobém horizontu žádný vliv na kvalitu ovzduší.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na vzrostlou zeleň.	

Z150		
Specifikace navrhovaného využití plochy	VL -průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl Plocha – 0,56 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, ostatní plocha - manipulační plocha	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: brownfields, archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Je nutné předpokládat mírné zvýšení hlukové zátěže v okolí z dopravy vyvolané záměrem. V okolí záměru se nachází obytná zástavba.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha vzrostlé zeleně uprostřed zástavby.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V důsledku navýšení dopravy a provozu záměru je možné předpokládat mírné zvýšení imisní zátěže. Realizace záměru se dotkne nejbližší obytné zástavby. V rámci navazujících řízení (EIA, ÚR) je nutno posuzovat záměr z hlediska vlivů vyvolané automobilové dopravy a zatížení obyvatel žijících podél příjezdových komunikací.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů	

Z151		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,76 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ovocný sad, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – rozsáhlá plocha, dříve nezastavěná.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z152		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,29 ha k.ú. Boletice nad Labem	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – plocha v dosud nezastavěném území.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v ochranném pásmu vodního zdroje (II. stupně). Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-2
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na kvalitu a zásoby vodního zdroje (zajistit hygienickou nezávadnost vodního zdroje, bezpečnou likvidaci odpadních vod).	

Z153		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,08 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. a V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z154		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,07 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z155		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,96 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné..	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	IV. zóna CHKO – plocha na okraji zastavěného území, částečně zastavěná.	0
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plochou protéká bezejmenná vodoteč, pravděpodobně v zatrubnění. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku).	

Z156		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,19 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z157		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SM - plocha smíšená obytná městská Plocha – 0,33 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - zeleň	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – menší plocha s rozptýlenou zelení.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z157	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z158		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,67 ha k.ú. Křešice u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice II. třídy, OP elektrické stanice, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr pouze okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – dosud nezastavěná plocha s rozptýlenou zelení.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z159		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SM - plocha smíšená obytná městská Plocha – 1,77 ha k.ú. Děčín-Staré Město	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice II. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr pouze okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. Podmínkou je splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – rozsáhlá, dosud nezastavěná plocha.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha okrajově zasahuje do území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z159	
	<ul style="list-style-type: none">- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z160		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,11 ha k.ú. Děčín-Staré Město	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z161		
Specifikace navrhovaného využití plochy	RZ - plocha individuální rekreace - zahrádkářská osada Plocha – 0,39 ha k.ú. Děčín-Staré Město	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice II. třídy, OP vvn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Realizace záměru bude bez významných vlivů na obyvatelstvo.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – rozsáhlá, dosud nezastavěná plocha.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr se nachází v území s překročením imisních limitů. Realizace záměru nebude mít významný vliv na imisní situaci.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Vlivy nebyly identifikovány.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z162		
Specifikace navrhovaného využití plochy	W - plocha vodní a vodohospodářská Plocha – 0,36 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, ostatní plocha - ostatní komunikace, trvalý travní porost, vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, LBK 19, II. třída ochrany ZPF, aktivní zóna ZÚ, NBK K8, území zvláštní povodně pod vodním dílem, EVL Dolní Ploučnice, EVL Porta Bohemica, záplavové území Q 100 Labe, záplavové území Q 100 Ploučnice, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: BP plynovodu VTL, archeologické naleziště, OP silnice I. třídy, OP silnice II. třídy, zóna havarijního plánování, OP plynovodu VTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Realizace záměru bude bez významných vlivů na obyvatelstvo.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zasahuje do EVL Porta Bohemica.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v záplavovém území Q100 Labe a Pločnice včetně aktivních zón a zvláštní povodně pod vodním dílem. Leží v ploše vysokého a středního povodňového ohrožení (rizika). Boční koryto Ploučnice pozitivně ovlivní odtokové poměry.	+2
Ovzduší	Realizace záměru bude bez významných vlivů na ovzduší.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha okrajově zasahuje do území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Vlivy nebyly identifikovány.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z163		
Specifikace navrhovaného využití plochy	RZ - plocha individuální rekreace - zahrádkářská osada Plocha – 0,73 ha k.ú. Děčín-Staré Město	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice II. třídy, OP elektrické stanice, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Realizace záměru bude bez významných vlivů na obyvatelstvo.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO – rozsáhlá, dosud nezastavěná plocha.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr se nachází v území s překročením imisních limitů. Realizace záměru nebude mít významný vliv na imisní situaci.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Vlivy nebyly identifikovány.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z165		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,3 ha k.ú. Lesná u Děčina	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, II. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z165	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže. .

Z166		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,34 ha k.ú. Lesná u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, II. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v	

Z166	
	<p>rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachy.</p> <p>- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.</p>

Z167		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,3 ha k.ú. Děčín-Staré Město	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, OP vodního zdroje, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: BP plynovodu VTL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	CHKO - plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v III. a V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z168		
Specifikace navrhovaného využití plochy	P - plocha veřejných prostranství Plocha – 0,27 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, ostatní plocha - manipulační plocha, ostatní plocha - ostatní komunikace, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, aktivní zóna ZÚ, území zvláštní povodně pod vodním dílem, záplavové území Q 100 Labe, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice I. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Realizace záměru bude bez významných vlivů na obyvatelstvo.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v záplavovém území Q100 Labe a zvláštní povodně pod vodním dílem. Zasahuje do ploch středního povodňového ohrožení (rizika).	-1
Ovzduší	Realizace záměru nebude mít významný vliv na imisní situaci.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN I).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Vlivy nebyly identifikovány.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z169		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,03 ha k.ú. Chlum u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez vlivu na krajinný ráz.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.	

Z170		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,18 ha k.ú. Chlum u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, II. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významných vlivů	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z170	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z172		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,15 ha k.ú. Lesná u Děčina	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: brownfields		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF III. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z172	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z173		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,19 ha k.ú. Chlum u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, OP vodního zdroje, II. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží nepatrně na ZPF V. třídě ochrany.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje (II. stupně). Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1/-2
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na kvalitu a zásoby vodního zdroje (zajistit hygienickou nezávadnost vodního zdroje, bezpečnou likvidaci odpadních vod).	

Z173	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z174		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,08 ha k.ú. Lesná u Děčina	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z174	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z176		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,56 ha k.ú. Lesná u Děčina	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - neplodná půda, ostatní plocha - ostatní komunikace, trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: BP plynovodu VTL, odvodnění		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. Podmínkou je splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF III. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Podél plochy protéká Kamenička. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v	

Z176

rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachy.

- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).

- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).

- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.

Z177		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,25 ha k.ú. Lesná u Děčina	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Plochou prochází bezejmenná drobná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1/-2
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z177	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).- minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z178		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,32 ha k.ú. Chlum u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, II. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně. - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v	

Z178	
	<p>rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pacht.</p> <p>- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.</p>

Z179		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,17 ha k.ú. Chlum u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, II. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF převážně v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z179	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z180		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,49 ha k.ú. Lesná u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. a V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachtí.	

Z180	
	<ul style="list-style-type: none">- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.

Z181		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,14 ha k.ú. Lesná u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada, zastavěná plocha a nádvoří, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v III. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	V blízkosti plochy protéká Kamenička. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).	

Z181	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z183		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,1 ha k.ú. Děčín-Staré Město	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, území zvláštní povodně pod vodním dílem, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z184		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,1 ha k.ú. Prostřední Žleb	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, EVL Labské údolí, migračně významná území, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, II. zóna CHKO, les ochranný		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha s nelesní zelení.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m, pozemek není evidován jako lesní.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně.	

Z184	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z186		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,2 ha k.ú. Prostřední Žleb	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, EVL Labské údolí, migračně významná území, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, II. zóna CHKO, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do II. zóny CHKO Labské pískovce. Předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z186	
	<ul style="list-style-type: none">- ochranu zvláště chráněných druhů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z187		
Specifikace navrhovaného využití plochy	VL -průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl Plocha – 0,5 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy, OP silnice II. třídy, OP elektrické stanice		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Je nutné očekávat zvýšení hlukové zátěže v okolí z dopravy vyvolané záměrem a jeho provozu. V blízkosti záměru se nachází obytná zástavba.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Je možné předpokládat mírné zvýšení imisní zátěže. Realizace záměru se dotkne stávající obytné zástavby. V rámci navazujících řízení (EIA, ÚR) je nutno posuzovat záměr z hlediska vlivů vyvolané automobilové dopravy a zatížení obyvatel žijících podél příjezdových komunikací.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů	

Z188		
Specifikace navrhovaného využití plochy	O - plocha občanského vybavení Plocha – 1,51 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ovocný sad, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice II. třídy, OP elektrické stanice, odvodnění		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr pouze okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Realizace záměru nebude mít ve střednědobém a dlouhodobém horizontu významný vliv na hlukovou situaci.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá plocha na okraji zástavby, většina plochy zpevněna.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany. Okrajový zásah do plošného odvodnění (meliorace).	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plochou protéká bezejmenná vodoteč v zatrubnění. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je rozšíření areálu zahradnické školy. Realizace záměru nebude mít významný vliv na imisní situaci. K	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - minimalizovat zásahy do plošného odvodnění (zajistit její funkčnost). - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku).	

Z189		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,08 ha k.ú. Loubí u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, EVL Labské údolí, migračně významná území, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice I. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha s nelesní zelení.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z189	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z190A		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,8 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, III. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, v úvahu je však třeba brát blízkost dalších záměrů se stejnou funkcí. Přesto bude celkový vliv pravděpodobně pouze mírný. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha s rozptýlenou zelení na okraji zástavby Děčína.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. a III. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Okrajovou částí plochy protéká bezejmenná vodoteč. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy nebudou celkové emise pravděpodobně významné. Záměr se však nachází v oblasti s překročením imisních limitů, v blízkosti dalších záměrů se stejnou funkcí a v údolní poloze, kde lze očekávat relativně zhoršené rozptylové podmínky a riziko ovlivnění výše položené stávající i plánované zástavby.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	

Z190A	
Opatření SEA	<p>Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:</p> <ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás).- nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby a vhodné dopravní napojení.

Z190B		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,07 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné, v úvahu je však třeba brát blízkost dalších záměrů se stejnou funkcí. Přesto bude celkový vliv pravděpodobně pouze mírný. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v III. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy nebudou celkové emise pravděpodobně významné. Záměr se však nachází v oblasti s překročením imisních limitů, v blízkosti dalších záměrů se stejnou funkcí a v údolní poloze, kde lze očekávat relativně zhoršené rozptylové podmínky a riziko ovlivnění výše položené stávající i plánované zástavby.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z190B	
	- nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby a vhodné dopravní napojení.

Z191		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,22 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, III. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v III. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z192		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,31 ha k.ú. Dolní Žleb	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, OP vodního zdroje, území zvláštní povodně pod vodním dílem, EVL Labské údolí, migračně významná území, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, II. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do II. zóny CHKO Labské pískovce. Předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. .	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu zvláště chráněných druhů.	

Z192	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z193		
Specifikace navrhovaného využití plochy	VL -průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl Plocha – 0,62 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - neplodná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice II. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Je nutné očekávat zvýšení hlukové zátěže v okolí z dopravy vyvolané záměrem a jeho provozu. V těsné blízkosti záměru se však nenachází obytná zástavba, takže vliv na obyvatelstvo bude zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení, většina plochy zpevněna.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Je nutné předpokládat mírné zvýšení imisní zátěže. Realizace záměru se se však nedotkne obytné zástavby.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha okrajově zasahuje do území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z194		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,15 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné. .	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha s rozptýlenou zelení na okraji zástavby Děčína.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v III. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z195		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,21 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, bezejmenný vodní tok, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha s rozptýlenou zelení na okraji zástavby Děčína.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plochou protéká bezejmenný vodní tok. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1/-2
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry (respektovat linii vodního toku, ponechat podél vodoteče nezastavěný pás). - minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně.	

Z196		
Specifikace navrhovaného využití plochy	RZ - plocha individuální rekreace - zahrádkářská osada Plocha – 0,24 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, II. zóna CHKO, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP elektrické stanice, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Realizace záměru bude bez významných vlivů na obyvatelstvo.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby, v současnosti částečně zastavěná. Na ploše zeleň, II. Zóna CHKO.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha okrajově zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr se nenachází v území s překročením imsiních limitů. Realizace záměru nebude mít významný vliv na imisní situaci.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Vlivy nebyly identifikovány.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z197		
Specifikace navrhovaného využití plochy	VL -průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl Plocha – 1,5 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - neplodná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, III. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy, OP elektrické stanice		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Je nutné předpokládat mírné zvýšení hlukové zátěže v okolí z dopravy vyvolané záměrem. V blízkosti záměru se nachází obytná zástavba a další je plánována. Podmínkou je zajištění splnění hlukových limitů. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Nutno provést průzkum před zahájením projektu.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v II., III. a V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V důsledku navýšení dopravy a provozu záměru je možné předpokládat mírné zvýšení imisní zátěže. Realizace záměru se dotkne stávající i plánované obytné zástavby. V rámci navazujících řízení (EIA, ÚR) je nutno posuzovat záměr z hlediska vlivů vyvolané automobilové dopravy a zatížení obyvatel žijících podél příjezdových komunikací.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně.	

Z197	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů.- posouzení záměru z hlediska vlivů vyvolané automobilové dopravy a zatížení obyvatel žijících podél příjezdových komunikací.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z198		
Specifikace navrhovaného využití plochy	ZO - zeleň ochranná a izolační, ostatní veřejná zeleň Plocha – 0,5 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - neplodná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Výsadba zeleně přispěje ke zlepšení podmínek života v lokalitě. Záměr tvoří zelenou bariéru mezi plochou plánované výstavby rodinných domů a plochou určenou pro lehký průmysl. Plocha zeleně tak přispěje k pohodě bydlení obyvatel .	0/+1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Nutno provést průzkum před zahájením projektu.	-1
Krajina	Zlepšení kvality městské krajiny.	+1
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v III. a V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Bez vlivu na ochranu vod.	0
Ovzduší	Záměr se nachází v území s překročením imisních limitů. Záměr tvoří zelenou bariéru mezi plochou plánované výstavby rodinných domů a plochou určenou pro lehký průmysl. Plocha zeleně přispěje díky zachytu prachových částic k lokálnímu zlepšení kvality ovzduší.	0/+1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Vlivy nebyly identifikovány.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z199		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 1,97 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné, v úvahu je však třeba brát blízkost dalších záměrů se stejnou funkcí..	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Nutno provést průzkum před zahájením projektu.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v III. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy nebudou celkové emise pravděpodobně významné. Záměr se však nachází v oblasti s překročením imisních limitů, v blízkosti dalších záměrů se stejnou funkcí a v údolní poloze, kde lze očekávat relativně zhoršené rozptylové podmínky a riziko ovlivnění výše položené stávající i plánované zástavby. Podmínkou realizace by mělo být nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby a vhodné dopravní napojení. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	

Z199	
Opatření SEA	<p>Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:</p> <ul style="list-style-type: none">- minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně- nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby a vhodné dopravní napojení.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z200		
Specifikace navrhovaného využití plochy	VL -průmyslová výroba a sklady - lehký průmysl Plocha – 1,23 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Je nutné předpokládat mírné zvýšení hlukové zátěže v okolí z dopravy vyvolané záměrem. V blízkosti záměru se nachází obytná zástavba a další je plánována.	-1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zábor zeleně v IV. Zóně CHKO.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V důsledku navýšení dopravy a provozu záměru je možné předpokládat mírné zvýšení imisní zátěže. Realizace záměru se dotkne stávající i plánované obytné zástavby.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně (ponechat pás zeleně podél sousední plánované plochy pro bydlení). - splnění hlukových limitů z vyvolané automobilové dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z201		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SM - plocha smíšená obytná městská Plocha – 0,18 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.	

Z202		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,08 ha k.ú. Velká Veleň	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát sousedství dalších záměrů se stejnou funkcí.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z202	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z203		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,06 ha k.ú. Velká Veleň	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, ostatní plocha - neplodná půda, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát sousedství dalších záměrů se stejnou funkcí.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	

Z203	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z204		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,21 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné..	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z205		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,19 ha k.ú. Velká Veleň	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, ostatní plocha - neplodná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát sousedství dalších záměrů se stejnou funkcí. Podmínkou je splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	

Z205	
Opatření SEA	<p>Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:</p> <ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z206		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,25 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice II. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr okrajově zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z207		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 2,56 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, zahrada, zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, III. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy, odvodnění		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako pouze mírné, v úvahu je však třeba brát blízkost dalších záměrů se stejnou funkcí.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Nutno provést průzkum před zahájením projektu.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v II. třídě ochrany. Zásah do menší lokality s plošným odvodněním (meliorací).	-1/-2
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy nebudou celkové emise pravděpodobně významné. Záměr se však nachází v oblasti s překročením imisních limitů, v blízkosti dalších záměrů se stejnou funkcí a v údolní poloze, kde lze očekávat relativně zhoršené rozptylové podmínky a riziko ovlivnění výše položené stávající i plánované zástavby.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z207	
	<ul style="list-style-type: none">- nízkoemisní řešení vytápění nové zástavby a vhodné dopravní napojení.- ochraně zvláště chráněných druhů.

Z208		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,1 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, II. zóna CHKO, OP NPP Březinské tisy		
Kulturní a civilizační: OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby, v současnosti se zde nachází rekreační objekt. Na ploše zeleň, II. Zóna CHKO.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z209		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,54 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - neplodná půda, trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: OP silnice II. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr částečně zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z210		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,33 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice II. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr částečně zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z211		
Specifikace navrhovaného využití plochy	OH - plocha pro veřejná pohřebiště a související služby Plocha – 1,46 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - neplodná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP hřbitova		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je rozšíření stávajícího hřbitova, realizace záměru nebude mít vliv na hlukovou a imisní situaci. Rozšíření služeb hřbitova lze vnímat jako určitý příspěvek k zvýšení pohody bydlení.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Nutno provést průzkum před zahájením projektu.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr se nachází v území s překročením imisních limitů. Záměrem je rozšíření stávajícího hřbitova, realizace záměru nebude mít vliv na kvalitu ovzduší.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu zvláště chráněných druhů.	

Z213		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,14 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, II. zóna CHKO, OP NPP Březinské tisy		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha na okraji zástavby, v současnosti se zde nachází rekreační objekt. Na ploše zeleň, II. Zóna CHKO.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z214		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,55 ha k.ú. Velká Veleň	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, ostatní plocha - neplodná půda, ostatní plocha - ostatní komunikace, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, III. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží částečně na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v	

Z214	
	<p>rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachy.</p> <p>-v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.</p>

Z215		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SM - plocha smíšená obytná městská Plocha – 0,12 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, EVL Dolní Ploučnice, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v III. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha leží v pásmu lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha zasahuje do území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb)	

Z215	
	- případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z217		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,11 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, III. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. a III. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z218		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,25 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP elektrické stanice, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Plocha leží na ZPF v III. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z219		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 1,82 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice III. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. Podmínkou je splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Nutno provést průzkum před zahájením projektu.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v III. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha zasahuje do území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochranu zvláště chráněných druhů. - minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně	

Z219	
	<ul style="list-style-type: none">- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachy.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z220		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,21 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, III. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. Podmínkou je splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Nutno provést průzkum před zahájením projektu.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v III. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - ochranu zvláště chráněných druhů.	

Z220	
	- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.

Z221		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 1,26 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - neplodná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality. Podmínkou je splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Velmi rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Nutno provést průzkum před zahájením projektu. Pravděpodobný výskyt ZCH druhů.	-1/-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v II. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z221	
	<ul style="list-style-type: none">- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachy.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.

Z222		
Specifikace navrhovaného využití plochy	ZO - zeleň ochranná a izolační, ostatní veřejná zeleň Plocha – 0,96 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - neplodná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Vzhledem k existenci zeleně na ploše záměru v současném stavu nebude mít záměr vliv na obyvatelstvo.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Záměrem je plocha zeleně. Výskyt <i>Epipactis albensis</i> . Nevhodné jsou jakékoliv terénní úpravy.	-1
Krajina	Zlepšení kvality krajinného rázu.	+1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v II. a V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní). Bez vlivu.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Bez vlivu na ochranu vod.	0
Ovzduší	Záměr se nenachází v území s překročením imisních limitů. Vzhledem k existenci zeleně na ploše záměru v současném stavu nebude mít záměr vliv na kvalitu ovzduší.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha okrajově zasahuje do území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.	

Z223		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 3,74 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - neplodná půda, ostatní plocha - ostatní komunikace, trvalý travní porost, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Velmi rozsáhlá travnatá plocha s rozptýlenou zelení na dosud nezastavěném území. Nutno provést průzkum před zahájením projektu. Pravděpodobný výskyt ZCH druhů.	-1/-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v II. třídě ochrany.	-1/-2
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.	

Z223	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně.- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachy.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z224		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,23 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada, zastavěná plocha a nádvoří - zbořeniště	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha s rozptýlenou zelení na okraji zástavby Děčína.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - V případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v	

Z224	
	<p>rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachtů.</p> <p>- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.</p>

Z225		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,06 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice III. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha s rozptýlenou zelení na okraji zástavby Děčína.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v III. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z225	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z226		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 0,51 ha k.ú. Březiny u Děčína	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost, zahrada, zastavěná plocha a nádvoří	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, III. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště, OP silnice III. třídy, OP silnice II. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr částečně zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v CHKO se zelení v zástavbě.	0/-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v II.a III. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako zanedbatelné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha okrajově zasahuje do území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z227		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,11 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Menší travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Nutno provést průzkum před zahájením projektu. Pravděpodobný výskyt ZCH druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	

Z227	
Opatření SEA	<p>Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:</p> <ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.- ochranu zvláště chráněných druhů.

Z228		
Specifikace navrhovaného využití plochy	ZO - zeleň ochranná a izolační, ostatní veřejná zeleň Plocha – 0,49 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - neplodná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Vzhledem k existenci zeleně na ploše záměru v současném stavu nebude mít záměr vliv na obyvatelstvo. Záměr je nicméně hodnocen mírně pozitivně, protože přináší stabilizaci této plochy zeleně v centru města v územním plánu.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Nutno provést průzkum před zahájením projektu.	-1
Krajina	Zvýšení estetických hodnot krajinného rázu.	+1
ZPF	Plocha leží převážně na ZPF v II. a V. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní). Bez vlivu.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Bez vlivu na ochranu vod.	0
Ovzduší	Záměr se nenachází v území s překročením imisních limitů. Vzhledem k existenci zeleně na ploše záměru v současném stavu nebude mít záměr vliv na kvalitu ovzduší.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Vlivy nebyly identifikovány.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné. Nebyly identifikovány významně negativní vlivy na sledované složky ŽP.	
Opatření SEA	-	

Z229		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,37 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlá travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení. Nutno provést průzkum před zahájením projektu.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).	

Z229	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě umístění zdroje vyjmenovaného zdroje emisí dle přílohy 2 zákona o ochraně ovzduší nebo záměru s více než 100 parkovacích stání je nutno v rámci EIA řešit dopady znečištění ovzduší na okolní obytnou zástavbu, u zemědělské výroby je nutno sledovat rovněž míru obtěžování obyvatel pachtí.-v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z230		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,06 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT)		
Kulturní a civilizační: archeologické naleziště		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Menší plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení.	0/-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Plocha leží na sesuvném území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	-1
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Plocha leží v území s výskytem archeologického naleziště (ÚAN II).	0/-1
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z230	
	<ul style="list-style-type: none">- minimalizovat vlivy terénních nestabilit (zajistit vhodné podmínky pro zakládání staveb).- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.

Z233		
Specifikace navrhovaného využití plochy	DS - plocha pro silniční dopravu Plocha – 0,25 ha k.ú. Bynov	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - manipulační plocha	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice I. třídy		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr částečně zasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Je nutné předpokládat mírné zvýšení imisní zátěže a hluku z dopravy v okolí. Záměr se nachází v blízkosti obytné zástavby. Pozitivním vlivem je zlepšení nabídky parkování pro místní obyvatele.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zeleň v zastavěném území, zásah – kácení dřevin.	-1
Krajina	Bez významné vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. Je nutné předpokládat mírný nárůst imisní zátěže v okolí záměru v důsledku pohybu vozidel po parkovací ploše. Realizace záměru se dotkne jen nejbližší zástavby..	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy	

Z234		
Specifikace navrhovaného využití plochy	DS - plocha pro silniční dopravu Plocha – 0,22 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, IV. třída ochrany ZPF, V. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Je nutné předpokládat mírné zvýšení imisní zátěže a hluku z dopravy v okolí. Záměr se nachází v blízkosti stávající i plánované obytné zástavby.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do louky, předpoklad výskytu zvláště chráněných druhů.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha leží na ZPF převážně v IV. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Je nutné předpokládat mírný nárůst imisní zátěže v okolí záměru v důsledku pohybu vozidel po parkovací ploše. Realizace záměru se dotkne jen nejbližší zástavby.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměru se zaměřit na: - splnění hlukových limitů. Pozitivním vlivem je zlepšení nabídky parkování pro místní obyvatele. - ochranu zvláště chráněných druhů.	

Z235		
Specifikace navrhovaného využití plochy	DS - plocha pro silniční dopravu Plocha – 0,34 ha k.ú. Podmokly	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - jiná plocha, ostatní plocha - ostatní komunikace, vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, aktivní zóna ZÚ, OP vodního zdroje, území zvláštní povodně pod vodním dílem, EVL Porta Bohemica, záplavové území Q 100 Labe, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice III. třídy, OP plynovodu STL		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do území s překročením hlukových limitů. Realizace záměru nebude mít podstatný vliv na akustickou situaci obytné zástavby. Záměr bude prakticky bez vlivu na obyvatelstvo.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha je zpevněná, bez významných vlivů na přírodu a krajinu. Labské údolí. Nutno zajistit, aby nedošlo k znečištění povrchových vod. Plocha okrajově zasahuje do EVL Porta Bohemica.	-1
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v záplavovém území Q100 Labe, včetně aktivní zóny, a zvláštní povodně pod vodním dílem. Leží v ploše vysokého povodňového ohrožení (rizika). Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1
Ovzduší	Záměr se nachází v území s překročením imisních limitů. Realizace záměru nebude mít podstatný vliv na kvalitu ovzduší. Nepředpokládá se překročení imisních limitů vlivem realizace záměru.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat vlivy na odtokové poměry v záplavovém území (vyločit vlivy v aktivní zóně).	

Z236		
Specifikace navrhovaného využití plochy	DS - plocha pro silniční dopravu Plocha – 0,14 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ostatní plocha - manipulační plocha, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Je nutné předpokládat mírné zvýšení imisní zátěže a hluku z dopravy v okolí. Záměr se nachází v blízkosti stávající i plánované obytné zástavby. Pozitivním vlivem je zlepšení nabídky parkování pro místní obyvatele.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha v zástavbě.	0
Krajina	Bez významného vlivu.	0
ZPF	Bez vlivu na ZPF.	0
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Je nutné předpokládat mírný nárůst imisní zátěže v okolí záměru v důsledku pohybu vozidel po parkovací ploše. Realizace záměru se dotkne jen nejbližší zástavby.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy	

Z237		
Specifikace navrhovaného využití plochy	DV - plocha pro vodní dopravu Plocha – 4,89 ha k.ú. Loubí u Děčína, Prostřední Žleb	
Stávající využití plochy (dle katastru)	lesní pozemek, orná půda, ostatní plocha - jiná plocha, ostatní plocha - manipulační plocha, ostatní plocha - neplodná půda, ostatní plocha - ostatní komunikace, ostatní plocha - silnice, trvalý travní porost, vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, aktivní zóna ZÚ, bezejmenný vodní tok, Labe, území zvláštní povodně pod vodním dílem, EVL Labské údolí, EVL Porta Bohemica, migračně významná území, PO Labské pískovce, CHOPAV Severočeská křída, záplavové území Q 100 Labe, RBC 1370, les zvláštního určení, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP silnice I. třídy, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do území s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba plavebního stupně Děčín. Realizace záměru nebude mít vzhledem ke vzdálenosti od zástavby podstatný vliv na akustickou situaci obytné zástavby. Záměr bude prakticky bez negativních vlivů na obyvatelstvo. Pozitivním vlivem bude mírné zlepšení ochrany města před povodněmi, zejména v zimním období. Dalším pozitivním vlivem je podpora lodní dopravy, která převezme část nákladní automobilové dopravy a tím dojde k mírném zlepšení akustické situace a pohody bydlení. Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru, zejména podél přístupových komunikací (dovoz materiálu) a budou řešena pomocí obvyklých opatření.	+1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Plocha zasahuje do EVL Labské údolí a Porta Bohemica. Významný negativní vlivy na druhy, které mají v této oblasti jediné lokality výskytu v ČR.	-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha okrajově leží na ZPF v V. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Plocha okrajově zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha leží v záplavovém území Q100 Labe, včetně aktivní zóny, a zvláštní povodně pod vodním dílem. Leží v ploše vysokého povodňového ohrožení (rizika). Dále leží v CHOPAV Severočeská křída, dochází ke křížení bezejmenných vodních toků (přítoků Labe). Plocha pro umístění plavebního stupně umístěna převážně v řece Labi. Zásahem do vodního režimu dojde k ovlivnění odtokových poměrů. Tj. hydrodynamickému a hydrostatickému proudění (vzduší vodní hladiny).	-2
Ovzduší	Záměr se nenachází v území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba plavebního stupně Děčín. Nepředpokládá se překročení imisních limitů vlivem realizace záměru. Pozitivním vlivem je podpora lodní dopravy, která převezme část nákladní automobilové dopravy a tím dojde k mírném zlepšení imisní situace.	0/+1

Z237		
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru, zejména podél přístupových komunikací (dovoz materiálu) a budou řešena pomocí obvyklých opatření.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	<p>Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy. - zajištěním zachování prvků ÚSES. - minimalizací vlivů na odtokové poměry. - minimalizací vlivů na předmět ochrany EVL Labské údolí a EVL Porta Bohemica návrhem kompenzačních opatření 	

Z238		
Specifikace navrhovaného využití plochy	DS - plocha pro silniční dopravu Plocha – 0,32 ha k.ú. Folknáře	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda, ostatní plocha - neplodná půda, trvalý travní porost	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP hřbitova		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je rozšíření stávajícího hřbitova (parkoviště), realizace záměru může mít vliv na hlukovou a imisní situaci.	-1/0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Travnatá plocha na okraji zástavby s rozptýlenou zelení.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	0/-1
ZPF	Plocha převážně leží na ZPF v II. třídě ochrany.	0/-1
PUPFL	Bez vlivu na PUPFL.	0
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr se nachází v území s překročením imisních limitů. Záměrem je rozšíření stávajícího hřbitova (parkoviště). Je nutné předpokládat mírný nárůst imisní zátěže v okolí záměru v důsledku pohybu vozidel po parkovací ploše.	-1/0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - ochrana zvláště chráněných druhů. - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy	

Z239		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 2,28 ha k.ú. Děčín	
Stávající využití plochy (dle katastru)	orná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, II. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO		
Kulturní a civilizační: OP hřbitova		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V blízkosti záměru se nachází zástavba výrobního a skladovacího charakteru včetně jejího plánovaného rozšíření (je předpokládán nárůst dopravy související s využíváním této plochy). Plocha pro bydlení může být ovlivněna negativní hlukovou a imisní situací.	-1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Rozsáhlý zábor zeleně v IV. Zóně CHKO.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha leží na ZPF v II. třídě ochrany.	-1/-2
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podpovrchové vody	Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. V blízkosti záměru se nachází zástavba výrobního a skladovacího charakteru včetně jejího plánovaného rozšíření (je předpokládán nárůst dopravy související s využíváním této plochy). Plocha pro bydlení může být ovlivněna negativní imisní situací.	-1
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	<p>Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže. - splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů. - minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně (ponechat pás zeleně podél sousední plánované plochy lehkého průmyslu). 	

Z240		
Specifikace navrhovaného využití plochy	BI -bydlení individuální v rodinných domech - městské Plocha – 3,18 ha k.ú. Děčín-Staré Město	
Stávající využití plochy (dle katastru)	zahrada, ostatní plocha - neplodná půda	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO České středohoří, V. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, IV. zóna CHKO, sesuvné území (PT), OP vodního zdroje		
Kulturní a civilizační: OP vvn, OP vn		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst hlukové zátěže spojený s vyvolanou dopravou. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako mírné. Plochou prochází nadzemní vedení VVN 110 kV, ovlivnění kvality bydlení.	-1
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do IV. zóny CHKO, nelesní zeleň, velká dosud nezastavěná plocha, biotop T1.1. Možný výskyt ZCH druhů.	-1/-2
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1/-2
ZPF	Plocha leží na ZPF v V. třídě ochrany pouze nepatrně.	0/-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Plocha okrajově zasahuje do sesuvného území (klasifikováno jako potenciálně aktivní).	0/-1
Povrchové a podpovrchové vody	Plocha zasahuje do ochranného pásma vodního zdroje, leží v bezprostřední blízkosti vodojemu. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	-1/-2
Ovzduší	Záměr zasahuje do území s překročením imisních limitů. Záměrem je výstavba rodinných domů, je tedy nutno očekávat určitý nárůst imisní zátěže spojený s vyvolanou dopravou a s vytápěním. Vzhledem k rozsahu plochy jsou tyto vlivy hodnoceny jako mírné.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	0
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na: - minimalizovat zásahy do vzrostlé zeleně.	

Z240	
	<ul style="list-style-type: none">- využití lokality je podmíněno zpracováním biologického průzkumu a na základě jeho výsledků rozhodnout o možnosti využití plochy.- minimalizovat vlivy na kvalitu a zásoby vodního zdroje (zajistit hygienickou nezávadnost vodního zdroje, bezpečnou likvidaci odpadních vod).- zajistit ochranu krajiny vhodným architektonickým řešením záměrů v ploše (objem, výška, intenzita).

Z241		
Specifikace navrhovaného využití plochy	SV - plocha smíšená obytná vesnická Plocha – 0,86 ha k.ú. Maxičky	
Stávající využití plochy (dle katastru)	ovocný sad, zahrada	
Vybrané identifikované hodnoty a limity území v navrhované ploše/koridoru		
Přírodní: CHKO Labské pískovce, IV. třída ochrany ZPF, pásmo lesa 50m, OP vodního zdroje, migračně významná území, PO Labské pískovce, III. zóna CHKO, CHOPAV Severočeská křída		
Kulturní a civilizační:		
Předpokládané vlivy na složky životního prostředí a odhad jejich významnosti		
Téma	Identifikace trvalých a dlouhodobých vlivů včetně vyhodnocení jejich významnosti	Vliv
Obyvatelstvo a hygiena prostředí (hluková zátěž)	Záměr nezasahuje do oblasti s překročením hlukových limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu hlukové zátěže, konkrétní míru zhoršení hlukové zátěže bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí. Podmínkou je splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.	0
Biologická rozmanitost, flóra, fauna, ekosystémy	Zásah do III. Zóny CHKO, velká plocha v prostoru sadu v dosud nezastavěném území.	-1
Krajina	Ovlivnění kvality krajinného rázu.	-1
ZPF	Plocha leží na ZPF v IV. třídě ochrany.	-1
PUPFL	Plocha zasahuje do pásma lesa 50 m.	0/-1
Horninové prostředí	Bez vlivu na horninové prostředí.	0
Povrchové a podzemní vody	Plocha leží v CHOPAV Severočeská křída. Možné ovlivnění odtokových poměrů v důsledku nárůstu zpevněných ploch.	0/-1
Ovzduší	Záměr nezasahuje do území s překročením imisních limitů. V souvislosti s realizací záměru dojde k nárůstu imisní zátěže, který však vzhledem k velikosti plochy pravděpodobně bude málo významný. Konkrétní míru zhoršení kvality ovzduší bude možné určit až v dalších stupních projektové přípravy (EIA, DUR) na základě podrobnějších informací o plánovaném využití lokality, v úvahu je třeba brát také sousedství dalších záměrů s obdobnou funkcí.	0
Kulturní, architektonické a archeologické dědictví, hmotné statky	Bez vlivu na památkovou ochranu.	
Vlivy střednědobé, přechodné, krátkodobé	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení situace při výstavbě záměru.	
Vlivy synergické a kumulativní	Významné vlivy nebyly identifikovány.	
Závěr	Vymezení plochy je možné za předpokladu dodržení níže uvedených opatření.	
Opatření SEA	Při dalším prověřování využití plochy, projektové EIA nebo projektové přípravě záměrů se zaměřit na:	

Z241	
	<ul style="list-style-type: none">- splnění hlukových limitů pro hluk z vyvolané dopravy i ze stacionárních zdrojů.- v případě splnění podmínek dle § 11 zákona o ochraně ovzduší bude nutno realizovat kompenzační opatření ke snížení imisní zátěže.